

隆基乐叶（西咸）基地便利店招商招募

隆基绿能致力于成为全球最具价值的太阳能科技公司。秉承“稳健可靠、科技引领”的品牌定位，聚焦科技创新，构建单晶硅片、电池组件、工商业分布式解决方案、绿色能源解决方案、氢能装备五大业务板块。形成支撑全球零碳发展的“绿电”+“绿氢”产品和解决方案。

隆基绿能供应链管理中心，致力于通过公平、公开、透明的供应商招募过程，不断优化资源池结构，携手全球优质供应合作伙伴，共同打造业界领先的供应链生态圈。

本次招募信息概述如下：

12032_OU_西咸新区乐叶光伏	服务类	后勤服务	其他后勤服务	其他后勤服务
X7_OU_西安乐叶	服务类	后勤服务	其他后勤服务	其他后勤服务

一、项目信息概况如下：西咸项目位于陕西省西咸新区泾河新城泾干二街 215 号
西乐项目位于陕西省西安市长安区天和二路与航天南路交叉口西南 120 米。

隆基员工及占地面积具体情况，以现场查勘情况为准（要求中标方装修施工搭建房屋）；

二、招标综合说明

招标综合说明	<ol style="list-style-type: none">项目名称：隆基乐叶（西咸/西安）基地品牌运营招商项目地址：陕西省西咸新区泾河新城泾干二街 215 号（二号宿舍楼一楼及餐厅内部）； 陕西省西安市长安区天和二路与航天南路交叉口西南 120 米（包括南北区）招募内容：鲜食便利店 1 家招募方式：公开招募承租方式：支付项目管理费。竞标原则：商务报价最高者中标。开标形式：现场开标。西咸乐叶面积约 160 m²/间；西安乐叶约 20 m²/间（共两间）
投标资格要求	<ol style="list-style-type: none">符合《中华人民共和国招标投标法》第 26 条的规定(投标人应当具备承担招标项目的能 力；国家有关规定对投标人资格条件或者招标文件对投标人资格条件有规定的，投标人应当具备 规定的资格条件)。投标人为企业法人或授权委托代理人：<ol style="list-style-type: none">2.1 注册资本要求：RMB200 万元(不含)以上；2.2 经营要求：对于所投项目业态需具备相关营业范围，及与经营项目相关的必备资质材 料；2.3 经验要求：具有类似项目经营经验，需提供相应合同或相关证明文件(不限于 1 份)；

	<p>2.4 财务状况：具备履行合同所必需的资金、设备和专业技术能力，未处于被责令停业、财务被监管、冻结或破产状态；</p> <p>2.5 信誉要求：最近 3 年内无骗取中标或严重违约行为；</p> <p>2.6 其他要求：涉及不良事务历史记录、违法违规或其它嫌疑行为者禁止投标。</p> <p>3.品牌要求：需为品牌直营</p> <p>3.1 鲜食便利店：中国便利店 TOP20</p>
<p>资质要求</p>	<p>5.1 营业执照、资质证书复印件；</p> <p>5.2 品牌介绍，品牌荣誉（参考资格要求中的品牌要求内容）</p> <p>5.3 商标注册证（品牌直营）</p> <p>5.4 售卖品项清单（含鲜食）</p> <p>5.5 鲜食加工商资料及西安市内供应门店清单</p> <p>5.6 其它工厂类门店，可提供参考资料（例照片、地址等）</p> <p>5.7 装修效果图样及装修清单</p> <p>5.8 商铺管理制度（包含不限于管理制度、溯源机制、报废机制、质量体系等）</p> <p>5.9 法定代表人证明书或法人授权委托书、被授权投标人基本信息表；</p> <p>5.10.其他对本案有利的证明材料。</p>
<p>履约保证金</p>	<p>1、本次采购项目要求参与方一次性缴纳投标保证金西咸乐叶/西安乐叶各¥50000(大写人民币伍万圆整)，缴纳方式为：接到中标通知书后 7 日内缴纳至指定账户；逾期未缴纳者，将视为自动弃标处理。</p> <p>2、缴纳保证金在合同结束后 30 天内无息返还中标供应商。</p> <p>3、保证金缴纳账户如下： 隆基乐叶光伏科技（西咸新区）有限公司 税号：91611102MAB2KWM642 开户行：中国工商银行西安东大街支行 账号：3700020209200246096 缴纳保证金请备注中说明（2024 年西咸乐叶便利店招募支付履约保证金） 名称：西安隆基乐叶光伏科技有限公司 纳税人识别号：91610138MA6UB1URXE 地址、电话：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天中路 388 号员工餐厅二楼 207 室 029-86686225 开户行及账号：中国民生银行股份有限公司西安分行营业部 609828725</p>

商务要求	<ol style="list-style-type: none">1、承租方根据现场情况，合理报价，报价只包含场地使用管理费（其余费用，承租方自行承担）。2、承租方自行核算管理费并报价，最终选择管理费报价最高供应商中标（按照月进行报价）。3、管理费支付为半年度预付，需在开业前完成管理费的预付。4、入场施工前，需签订 EHS 相关协议，方可装修施工。
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------